

**Сообщение о существенном факте**  
**“о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента”**

| 1. Общие сведения  |   |
|--|---|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)  | <i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АТБ 2»</i>  |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента   | <i>ЗАО «ИА АТБ 2»</i>   |
| 1.3. Место нахождения эмитента   | <i>125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, строение 1, этаж 8</i>   |
| 1.4. ОГРН эмитента   | <i>1137746720297</i>  |
| 1.5. ИНН эмитента  | <i>7743897217</i>   |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом   | <i>81584-Н</i>  |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации   | <i><a href="http://maatb2.ru/">http://maatb2.ru/</a>,<br/><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34016">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34016</a></i> |
| 2. Содержание сообщения  |   |
| 2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б», номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 1 октября 2046 года, обязательства по которым исполняются после надлежащего исполнения обязательств Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АТБ 2» по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А» (далее – «Облигации класса «Б»»).</i>      |   |
| 2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: <i>4-01-81584-Н от 14 января 2014 года.</i>  |   |
| 2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i>за период с 26 июля 2014 года по 26 октября 2014 года (3-й купонный период).</i>  |   |
| 2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по облигациям эмитента класса «Б», и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по одной облигации эмитента класса «Б»: <i>в соответствии с п.9.3., п.9.4. Решения о выпуске ценных бумаг общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по Облигациям класса «Б» по 3-му купону: 0 (ноль) рублей 00 копеек; размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по одной Облигации класса «Б» по 3-му купону: 0 (ноль) рублей 00 копеек.</i> |   |
| 2.5. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <i>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>   |   |
| 2.6. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: <i>27 октября 2014 г.</i>   |   |
| 2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента класса «Б»: <i>общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченных по Облигациям класса «Б» по 3-му купону - 0 (ноль) рублей 00 копеек.</i>   |   |
| 3. Подпись   |   |
| 3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АТБ 2» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 07 октября 2013 г.  |   |
| <hr style="width: 200px; margin: 0 auto;"/>  | У.Т. Головенко  |
| (подпись)  |   |
| 3.2. Дата “ 27 ” октября 20 14 г.  | М.П.  |