Сообщение о существенном факте
“о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	***Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АТБ 2»***
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	***ЗАО «ИА АТБ 2»***
1.3. Место нахождения эмитента	***125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, строение 1, этаж 8***
1.4. ОГРН эмитента	***1137746720297***
1.5. ИНН эмитента	***7743897217***
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	***81584-Н***
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	***http://maatb2.ru/, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34016***

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг***: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А», номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 1 октября 2046 года, размещаемые по открытой подписке, обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АТБ 2» по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б» (далее – «Облигации класса «А»»).***

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: ***4-02-81584-Н от 22 января 2014 года.***

2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: ***за период с 26 октября 2014 года по 26 января 2015 года (4-й купонный период).***

2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по облигациям эмитента класса «А», и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по одной облигации эмитента класса «А»:

общий размер процентов, подлежащих выплате по Облигациям класса «А» по 4-му купону:
49 280 098 (сорок девять миллионов двести восемьдесят тысяч девяносто восемь) рублей 90 копеек;
размер процентов, подлежащих выплате по одной Облигации класса «А» по 4-му купону:
19 (девятнадцать) рублей 30 копеек.
Общий размер подлежавшей частичному погашению суммы номинальной стоимости по Облигациям класса «А» в дату выплаты 4-го купона:
118 323 304 (сто восемнадцать миллионов триста двадцать три тысячи триста четыре) рубля 82 копейки.
Размер подлежавшей частичному погашению суммы номинальной стоимости по одной Облигации класса «А» в дату выплаты 4-го купона:
46 (сорок шесть) рублей 34 копейки.

2.5. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: ***денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.***

2.6. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: ***26 января 2015 г.***

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента класса «А»:

общий размер процентов, выплаченных по Облигациям класса «А» по 4-му купону:
49 280 098 (сорок девять миллионов двести восемьдесят тысяч девяносто восемь) рублей 90 копеек;
общий размер частично погашенной суммы номинальной стоимости по Облигациям класса «А» в дату выплаты 4-го купона:
118 323 304 (сто восемнадцать миллионов триста двадцать три тысячи триста четыре) рубля 82 копейки.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АТБ 2» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 07 октября 2013 г. _____ У.Т. Головенко
(подпись)

3.2. Дата “ 27 ” января 20 15 г. М.П.