

Бухгалтерский баланс

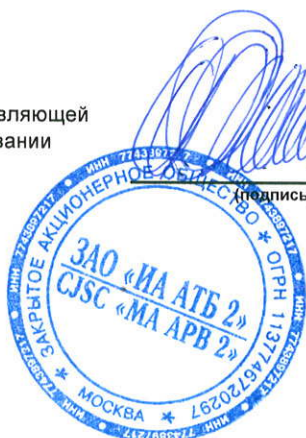
на 30 июня 2017 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ 2"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	30	06	2017
Вид экономической деятельности	ИНН	11558159		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД	7743897217		
Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД	64.99		
Закрытое акционерное общество / юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	12267	23	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, корпус 1, этаж 8				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 531 533	1 510 791	1 986 873
	в том числе:				
	Права (требования), в т. ч. удостоверенные закладными	11701	1 531 533	1 510 791	1 986 873
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 531 533	1 510 791	1 986 873
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 062	5 057	4 829
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	183	261	240
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	5 879	4 796	4 589
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	142 844	316 232	230 839
	в том числе:				
	Права (требования), в т. ч. удостоверенные закладными	12401	142 844	316 232	230 839
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	228 664	259 601	271 444
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	228 664	259 601	271 444
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	377 570	580 890	507 112
	БАЛАНС	1600	1 909 103	2 091 681	2 493 985

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	205 273	196 888	192 376
	Итого по разделу III	1300	205 284	196 899	192 387
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 538 543	1 552 751	2 041 521
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	36 951
	Долгосрочная часть ОД по облигациям	14102	1 538 543	1 552 751	2 003 735
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	-	-	835
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 538 543	1 552 751	2 041 521
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	161 994	338 727	259 283
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	19 150	22 495	28 444
	Краткосрочная часть ОД по облигациям	15102	142 843	316 232	230 839
	Кредиторская задолженность	1520	3 282	3 304	794
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 282	3 304	621
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15202	-	-	173
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	165 276	342 031	260 077
	БАЛАНС	1700	1 909 103	2 091 681	2 493 985

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС"-управляющей организации ЗАО "ИА АТБ 2" действующий на основании доверенности №17-16РОА/ТМФ от 08.08.2016



Белая Оксана Юрьевна
(расшифровка подписи)

26 июля 2017 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2017 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ 2" Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытое акционерное общество / собственность иностранных юридических лиц по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2017
11558159		
7743897217		
64.99		
12267	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	113 685	136 819
	Проценты к уплате	2330	(93 570)	(87 163)
	Прочие доходы	2340	153 178	157 025
	Прочие расходы	2350	(164 908)	(173 945)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 385	32 736
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 677	6 547
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Пересчет отложенных налоговых активов и обязательств	24603	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 385	32 736

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 385	32 736
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	1	3
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС"-управляющей
организации ЗАО "ИА АТБ 2" действующий на основании
доверенности №17-16РОА/ТМФ от 08.08.2016



Белая Оксана Юрьевна
(расшифровка подписи)



26 июля 2017 г.